

## Grundejerforeningen

### "Hummingen Øst"

Formand Jørgen Lykke

Tlf. 29661955

E-mail: info@hum-grund.dk

## NYHEDER FRA GRUNDEJERFORENINGEN

### Kære Medlemmer

Generalforsamlingen afholdes som vi plejer 2. påskedag - nemlig den 1. april 2024, indkaldelse er allerede udsendt særskilt.

Vi har i år flyttet stedet til Rudbjerghallen, Dannemare pga. bedre plads, lyd mv.

**HUSK – sidste frist for tilmelding er den 21/3-2024.**

Det har været et slemt efterår og vinter for os i Hummingen – ligesom for en masse andre områder på Lolland og Falster.

Vi har haft storm og stormflod som blandt andet har taget noget af vores badebro. – Dette klarer vi ved at en meget hjælpsom grundejer vil samle nogle nye fag for os alle og vi har derfor bestilt træ og nye beslag. – Udover broen tog stormen østfra også en del af vores dige som sikrer os mod oversvømmelser, der skal derfor nok foretages en del genopretning rundt omkring af Digelauget.

Vi har haft så meget vand/nedbør som aldrig set før i Hummingen og andre steder på Lolland Falster. Vi kan håbe det er en sjælden begivenhed, men vi må overveje om vi kan gøre nogle tiltag som kan afhjælpe de værste gener på sigt, mulighederne begrænses dog af foreningens økonomi..

På generalforsamlingen vil bestyrelsen fremlægge ideer og planer for mulige løsninger som kan forbedre forholdene på de værst ramte områder.

Vi er kede af følgerne for jer som er blevet slemt ramt af oversvømmelse henover vinteren, vi har i samråd med Poul Erik som er vores dræn-konsulent gjort hvad vi kunne med vores pumper og dræn, for at mindske generne mest muligt, men desværre har det ikke været muligt at undgå oversvømmelser alle steder.

Vejene har desværre også taget skade på grund af vejret og vandet – vi vil opfordre til hjælp fra grundejere til at få repareret de værste huller på vejene, til dette formål kan der hentes knust asfalt fra parkeringspladsen i Østersøparken.

I den forbindelse kan vi meddele at foreningen har modtaget et læs knust asfalt af en betænksom grundejer.

Vi vedlægger en række billeder i dette skriv for at promovere vores legepladser som vi har gået efter så de skulle være sikre at færdes på for børnene i området, - opsat fodboldmål, nye borde-bænke sæt, – herudover skal vi henvise til vores petanque-baner samt krolf, såfremt man skulle have glemt eller overset disse, som er til fri afbenyttelse.

Vores grønne områder prioriterer vi at holde pæne, som der altid er blevet gjort, grøften langs Egestien holdes nede og der er plantet nye træer i området ved siden af Digegården ( kaldt ”kærlighedsskoven” ), som blev ryddet i 2021.

Skraldespande i området er efter de nye opsamlings-regler alene til **restaffald** – så husk at



respektere dette.

Vandstikudskiftningen af Lollands forsyning i Hummingen fortsætter nu i det øvrige område – ligesom det blev gjort forrige år i Østersøparken. Der vil derfor være mulige gener og opgravninger – hvilket dog vil blive godt igen når arbejdet er færdigt.



Vi planlægger i øvrigt også en grundejer-dag med grill ol. i samarbejde med Digegården den 19/7 ca kl. 17, hvor vi har forhandlet en god pris igennem og vil spæde lidt til fra vores fælles økonomi.- Så noter gerne datoen i jeres kalender for en hyggelig aften.

El og hybridbiler bliver der flere af i fremtiden, derfor har bestyrelsen i samarbejde med Clever indgået en aftale om, at der vil blive opstillet ladestationer for el og hybridbiler ved parkeringspladsen i starten af Hummingen Alle.

Husk vores hjemmeside: [hummingenoest.dk](http://hummingenoest.dk) - + mailadresse: [info@hum-grund.dk](mailto:info@hum-grund.dk)

Vi håber vi ses til generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Jørgen Lykke  
På bestyrelsens vegne





Nye bænke og borde ved p-pladsen Hummingen Alle



Ny flis på legeplads

og fodboldmål



Petangue-bane

og krolf



Egesti's grøften som vedligeholdt



Ny-plantede træer i "kærligheds-skoven"

# Info om vandstik omkring Hummingen Alle

Hej, hermed info om etape3(sidste etape) i forbindelse med renoveringen af anboringsbøjler og stophaner i Hummingen Allé.

Lolland Vand forsætter også i 2024 med renoveringen af vandstik i området, denne gang på Hummingen Allé og tilhørende sideveje. Der skal renoveres ca. 250 stikledninger, fordelt på samtlige sideveje på Hummingen Allé.

Projektområde omfatter nedenstående veje:

Hummingen Allé, Grønnestræde, Elmestræde, Løvstræde, Fiolstræde, Dyssestræde, Skovstræde, Li. Strandstræde, Filosofstræde, Pilestræde, Kompagnistræde, Studiestræde, Læderstræde og Skinnestræde.

## Projektbeskrivelse

Hermed kort beskrivelse af planlagte arbejder der udføres på den samme måde som på Østersøparken i 2021 og Hummingen Strandvej i 2022.

- Arbejdet udføres sådan med at der graves ca. 1,5x1,5m store huller til udskiftning af anboringsbøjler og samtidig etableres ny stophane i det samme hul, dvs. et hul til hver stik, og et er det eneste der bliver lavet på vejene.  
Det vil slet ikke give meget larm eller gener som hvis vi skulle udskifte hele ledningsnet. Den eneste ulempe for beboere vil være kortvarige afbrydelser på vand i perioder i følgende 3 ugedage: tirsdage, onsdage og torsdage.  
Vi kan aftale ikke at lave afbrydelser for vandet før kl. 8-9 om morgen?  
Vores planlagte afbrydelser vil aldrig blive længere end 6 timer, de fleste gange vil være på 2-4 timer eller kortere.  
Vi vil opstille 2 skilte med info om der kan forekomme uregelmæssig vandforsyning med afbrydelser i dagtimerne.  
Vi stiller krav at der er adgang med biler til beboere, selvfølgelig vil entreprenøren informere dem hvis der er udfordringer.  
Om fredage udføres kun reetablering, og det vil give ordentlige forhold på vejene til weekender.

- Der er ingen økonomi for jer, det er vores ledningsnet vi arbejder på.

- I må meget gerne informere beboere/ejer, det vil være stor hjælp.**

- Hullerne vil blive fyldt pænt igen med øverste lag på 15-20 cm stabilgrus i kørebanen og 5-10 cm muldjord hvor der er græs nu. Ellers vores krav er at området afleveres i samme tilstand som før påbegyndte arbejder.

- Arbejdet er planlagt til at udføres i følgende perioder: (kl.07.00-16.00 mandag-fredag)  
Projektet udføres i perioden **11. marts 2024 – 11. oktober 2024**, fordelt på følgende etaper:

Etape 1: **11.marts–21.juni**, (ingen arbejder i Påske uge 25-27 marts)

INGEN ARBEJDER: **24.juni-9.august**, pga. skoleferie.

Etape 2: **12.august–11.oktober** til efterårsferie.

**De planlagte vand afbrydelser vil foregå tre dage om ugen fra tirsdage til torsdage mellem kl. 9.00 og kl. 15.00.**

- Renoveringen starter nordfra.

## Trafikale forhold

Der vil være adgang for kørende trafik til ejendommene igennem hele arbejdsperioden. Beboere henvises dog til at være opmærksomme på eventuel skiltning. Det er muligt at bede entreprenøren om hjælp, hvis der skulle opstå problemer med at komme til eller fra ejendommene

## Vandafbrydelser

I forbindelse med renoveringsarbejderne vil der forekomme både planlagte og kortvarige akutte afbrydelser af vandforsyningen.

De planlagte afbrydelser vil foregå tre dage om ugen fra tirsdage til torsdage mellem kl. 9.00 og kl. 15.00.

De kortvarige akutte vandafbrydelser har vi beklageligvis ikke mulighed for at orientere om på SMS.

Er du ikke allerede tilmeldt vores gratis SMS-service, kan du tilmelde dig på vores hjemmeside [www.lollandforsyning.dk](http://www.lollandforsyning.dk) eller kontakte os på tif. 72301111.

Efter en vandafbrydelse er der risiko for misfarvning af vandet. Vi opfordrer til, at man alene åbner en enkelt vandhane (gerne udendørs), og lader den løbe, til vandet er klart, hvorefter vandet kan benyttes.

Det anbefales ikke at anvende vaskemaskine, opvaskemaskine og lign. inden for normal arbejdstid.

Vi håber på jeres forståelse, og vi bestræber os på at udføre arbejdet med mindst mulig gene for beboere.