

Påske mandag den 10/4-2023 kl. 10 var vi ca. 130 fremmødte personer i Dannemare's forsamlingshus til årets Generalforsamling.  
Heraf 82 stemmeberettigede grundejere.

Formanden bød velkommen til de mange som mødte frem i år, hvilket er et stigende antal. Dog beklagede formanden omkring lydforholdene og de manglende mikrofoner og højtalere, hvilket vil blive klaret til næste år.

Dagsordenen som var udsendt blev fremvist og igangsat som følger:

1. **Valg af stemmetællere** – bestyrelsens forslag blev vedtaget
2. **Valg af dirigent:** bestyrelsen foreslog Anne Rasmussen (tidl. formand) som blev godkendt
3. **Bestyrelsens beretning:** v/formand Jørgen Lykke

Følgende emner blev vendt og oplyst:

- **Konstituering** af bestyrelse i 2022 - uændret formand, næstformand, sekretær og kasserer
- Udskiftning undervejs: Martin ( suppleant ) ind i stedet for Jan Weyhe som trak sig
- John – Lene trækker sig efter MANGE ÅR og Kirsten trækker sig også
- **Kontingent 2023** – alle har betalt efter lidt forskellige udfordringer med korrekte mail adresser ( husk at oplyse evt. ændringer til vores mail [info@hum-grund.dk](mailto:info@hum-grund.dk) ) samt en del rykkerprocedurer, samt manglende oplysninger om ejerskifter. Opfordring til at tilmelde BS
- **Bestyrelsesmøder** 5 stk. – april – juli – oktober – januar – marts  
Mange opgaver som behandles og besluttet ud fra hvad der er godt og nødvendigt for områdets vedligeholdelse, fornyelse mm
- **Ejerskifter** og nye grundejere – velkomst – 20 stk – hvilket er mere normalt leje.
- **Foreninglet** ( administrationssystem ) – som løbende skal vedligeholdes og konteres i.
- **Kommunikation** med medlemmer, ejendomsmæglere, kommune mfl
- **Ny badebro** etableret, indviet og betalt / stor succes og dejligt nemt at nedtage og opsætte!  
Nye og gamle badebro nedtaget i stort fællesskab ( tak for det ) – Poul Erik takkes også
- **Sommerarrangement** gik rigtig godt med mange deltagere ( skal det gentages ? )
- **Fiber og vandstik** har betydet opgravninger og derved reparationer hist og her

- **Nye skraldespande** – da behovet er stigende
- **Beplantning af ”Kærlighedsskoven”** - nye træer er plantet efter den store oprydning + anden halvdel beplantes til efteråret.
- **Vedligeholdelse** af de grønne områder helt generelt  
Veje, stier, pæle, bump , + indkøbt knust granit som skal pålægges overalt i stedet for knust asfalt

Her var en del debat om bump – som kostede en del og derfor har bestyrelsen ikke pt yderligere planer om at udvide dette.

Vejskilte ønskes vasket og de offentlige toiletter ønskes åbnet før pinse

Pælene på Østersøparken er der en flink grundejer som har påført reflekser på – så de er ok

- **Grøften langs Egestien** – en lidt større men nødvendig opgave da vandet nu igen kan løbe i grøften
- **Digelaug** regnskab og **drænlags**regnskab oplyses til bestyrelsen og det kører rundt med lille overskud ( drænlaget betaler vi over ejendomsskatten )
- **Fritidshusforeningen** – 3 årlige møder om fælles opgaver bla om REFA

Desværre vil REFA stige i udgift for den enkelte – idet vi skal have flere spande (2+1 pose)  
Vi har fravalgt fælles affaldsstationer.

Flere medlemmer oplyste om at man kunne leje en spand i kommunen til den løse pose

- **Tak** til alle vores hjælpere: Per – Keld – Flemming – Poul Erik ( + brohjælpere ) + bestyrelsen for årets indsats.
- **Hjemmesiden** opdateres (tak til Lotte Dehli)  
Hjemmesiden skal sikres mod hacker-angreb oplyste en grundejer ( tak ) – hvorfor vi vil sørge for dette så alle kan gå sikkert derind. Grundejeren tilbød sin assistance.
- **Diverse :**  
MitID / Erhvervsstyrelsen, betalinger og økonomi-styring  
Dræn og tilsyn med pumper / behov for reparation – samt klage til kommunen  
Initiativer til og fra kommunen  
Tilskudsordning bla om rampe – cykelbro over til Kramnitze

husk vor

- HJEMMESIDE
- [www.hummingenoest.dk](http://www.hummingenoest.dk)

4. **Regnskab** og budget blev gennemgået af Lene Bjørn og blev godkendt med stor klapsalve.  
- en del poster skulle uddybes omkring stigende udgifter til Egesti's grøften, vejbump, Skraldespande, beplantning, mv

5. **Fastsættelse af kontingent.**

- Bestyrelsen havde foreslået en stigning på 150 kr. til kr. 1.050. Gældende fra 1.februar-2024
- Årsagen er stigende udgifter og ønske om at polstre foreningen til nye opgaver som bla blev efterlyst:

**Legepladser** skal renoveres, evt. skaffe nogle brugte fodbold/håndboldmål og sikre at de ikke kan skade nogen.

På sigt en ny badebro til afløsning af den gamle ( se bestyrelsen forslag herom )

6. **Indkomne forslag:**

- a. **Medlemmer foreslår:**

Ønske om en ekstra (3.) badebro på stranden v/ de offentlige toiletter v/Gloslunde strandvej

Blev stemt ned 75 imod.

Undersøge muligheden for at få lave én eller flere ramper/opkørsler til diget, som kan benyttes af kørestolebrugere, dårligt gående, cykler samt barne- og klapvogne eller lignende. Det er vældigt fint med alle de trappeopgange, men de er stejle og ikke egnede til gangbesværede o.l.

Kunne der ikke stemmes om idet Diget ikke tilhører foreningen – der henvises til kommune og Digelaug ( hvor bestyrelsen i øvrigt har ansøgt og fået nej )

En renovering af legepladserne på fællesområderne

Blev der ikke stemt om idet medlemmet trak forslaget da bestyrelsen oplyste at de allerede havde det på agendaen for 2023.

- b. **Bestyrelsen forslår:**

At der på sigt, når økonomien tillader det, opføres endnu en ny badebro magen til den som er opført tæt på Østersøparken, - som så vil kunne afløse den nuværende gamle badebro og placeres på ca samme sted som den blir det pt, - Bestyrelsen ønsker herved generalforsamlingens bemyndigelse til at foretage dette skridt når det ser bedst ud , både økonomisk og i forhold til afløsning af den nuværende gamle badebro.

BLEV vedtaget med stort flertal på 58

## 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Lene Bjørn og John Boesen var ikke villig til genvalg – efter rigtig mange års arbejde i bestyrelsen.
- Martin Søndergård blev valgt + 2 nye opstillede Jørgen Paaske Nielsen og Søren Juncker Nielsen blev valgt ind i bestyrelsen med klapsalver
- Suppleanter blev valgt:  
Thomas Jørgensen og Connie Nielsen med klapsalver

## 8. Bilagskontrollanter (interne revisorer) blev

- Kirsten Jørgensen for 2 år ( Anette Jepsen har stadig 1 år )

## 9. Bilagskontrollantsuppleant blev Diana Lauridsen

## 10. Evt.

- Diverse punkter og ideer fra medlemmer blev vendt og diskuteret.
  - \* Bump på Skovstræde bør repareres
  - \* Alle med høje træer opfordres til at skære dem ned
  - \* Dræn blev vendt og oplyst at foreningen kun har ansvar for vejdræn og ikke evt. gl private fra grunde – selvom de står med overfladevand, er det grundejernes egen udgift.

Formanden takkede forsamlingen for aktiv debat og godt fremmøde.

John Boesen og Lene Bjørn blev hyldet og fik overrakt en flot kurv.

Dirigenten blev takket med et par flasker vin og Kirsten Jørgensen fik også lidt vin for sit arbejde i bestyrelsen.

Efter generalforsamlingen **konstituerede den nye bestyrelse** sig som følger:

Formand – uændret – Jørgen Lykke

Næstformand – uændret – Hanne Merle Wulff

Kasserer – Søren Juncker Nielsen

Bestyrelsesmedlem: Martin Søndergaard

Bestyrelsesmedlem: Jørgen Paaske Nielsen